



COMUNE DI SAN CATALDO

(Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta)

Piazza Papa Giovanni XXIII°

P.I.: 00141480855

SETTORE 5° LL.PP. E PATRIMONIO

LETTERA DI INVITO

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO

(art. 50 comma 1, lett. a del D.Lgs. 36/2023)

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE FINALIZZATI AL SEMPLICE RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI DI FUNZIONALITA' DEI SERVIZI IGIENICI DEL PALAZZO COMUNALE, TRAMITE PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO, ANCHE SENZA CONSULTAZIONE DI PIU' OPERATORI ECONOMICI EX ART. 50 COMMA 1 LETT. A DEL D.Lgs. 36.2023 e ss.mm.ii.

CIG _____ (Per la tipologia dello strumento di acquisto prescelto, il CIG sarà generato solo dopo ricezione ed esame delle offerte)

Con la presente, si invita codesto operatore economico a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto, con le modalità indicate nella presente lettera d'invito.

Spett.le Energy Project di Scarantino Rosa Maria
Via Caltanissetta, 68
93017 San Cataldo

Trasmissione a mezzo pec energyprojecti@pec.it

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE FINALIZZATI AL SEMPLICE RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI DI FUNZIONALITA' DEI SERVIZI IGIENICI DEL PALAZZO COMUNALE, TRAMITE PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO, ANCHE SENZA CONSULTAZIONE DI PIU' OPERATORI ECONOMICI EX ART. 50 COMMA 1 LETT. A DEL D.Lgs. 36.2023 e ss.mm.ii.

CIG _____ (Per la tipologia dello strumento di acquisto prescelto, il CIG sarà generato solo dopo ricezione ed esame delle offerte)

LETTERA DI INVITO – AFFIDAMENTO DIRETTO

Il Responsabile del 5° Settore LL.PP. e Patrimonio del COMUNE DI SAN CATALDO (CL),

INVITA

ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, l'Operatore Economico in indirizzo, a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto, relativi al ripristino delle condizioni di funzionalità dei servizi igienici del Palazzo Comunale, Piazza XX Settembre, 1.

CIG _____ (Per la tipologia dello strumento di acquisto prescelto, il CIG sarà generato solo dopo ricezione ed esame delle offerte)

0. PREMESSE

Si consideri:

- Che le condizioni di vetusta' degli impianti a servizio del Palazzo Comunale di Piazza Papa Giovanni XXIII, richiedono una manutenzione ordinaria e straordinaria continua;
- Che già da parecchi mesi, le condizioni di alcuni dei servizi igienici allocati all'interno degli Uffici Comunali, sono tali da rendere i medesimi ambienti inutilizzabili per la presenza di perdite dalle tubazioni di adduzione, che a scopo precauzionale sono state chiuse;
- Che con svariate note, gli Uffici hanno sollecitati un intervento per la risoluzione della problematica;
- Che con nota prot. n. 34921 del 20.11.2024, il Responsabile del Settore 5° LL.PP. e Patrimonio, a seguito di ricognizione delle unità destinate a WC presenti nel Palazzo di Città, rappresentava, nelle more di disporre in merito, la presenza ai vari piani di servizi igienici funzionanti, in modo da poter essere utilizzati dal personale operante nei vari Settori, al più attraverso l'utilizzo delle scale ovvero dell'ascensore;
- Che nella medesima nota, si rappresentava la oggettiva necessità di attuazione di un mirato intervento di ristrutturazione dei servizi igienici, esigenza alla quale ottemperare, in prima istanza, attraverso mirati interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria;
- Che i tentativi di porvi rimedio, tramite l'impiego della Squadra di Manutenzione del Comune, afferente all'Ufficio 1.2 Manutenzione, Reti e Scavi, del Servizio 1 LL.PP. Reti e Manutenzioni, del Settore 5 LL.PP. e Patrimonio, non sono stati risolutivi;
- Che l'Accordo Quadro 2022.2023, esteso funzionalmente al 2024, destinato ad interventi di "Manutenzione ordinaria e straordinaria dei beni immobili comunali", è stato utilizzato per porre rimedio alle continue emergenze verificatesi presso svariate istituzioni scolastiche comunali;
- Che l'Accordo Quadro 2023.2024, approvato in linea tecnica ed amministrativa, è in via di espletamento con la pubblicazione della relativa gara d'appalto;

Si prende Atto:

- Che risulta necessario, provvedere al ripristino della funzionalità dei servizi igienici del Palazzo di Città, al fine di scongiurare il protrarsi delle condizioni di disagio che l'approssimarsi della stagione primaverile prima e poi estiva, potrebbe determinare;
- Che l'Ufficio Tecnico, ha già redatto nel novembre 2024 un progetto esecutivo, che prevede la complessiva somma di Euro 15.000,00 per la ristrutturazione dei WC non funzionanti, somma irreperibile fra le attuali dotazioni di bilancio;
- Che un primo stralcio, può essere realizzato nell'immediato, con l'obiettivo di ripristinare le condizioni minime di funzionalità degli impianti, con l'impegno di una spesa non superiore ad Euro 5.000,00, disponibile per l'annualità 2025 ai Capitoli 105305 "Manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento, di condizionamento ed idraulici negli immobili comunali" – codice 01.06-1.03.02.09.011 e 105241 "Fornitura materiali edili, idraulici ed elettrici per la manutenzione degli immobili comunali finanziato da OU Cap. E. 1254-1255", codice 01.06-1.03.01.02.999;
- Che con nota acquisita al protocollo dell'Ente al n. 3572 del 05.02.2025, l'Impresa Energy Project di

Scarantino Rosa Maria, con sede a San Cataldo, via Caltanissetta 68, P.IVA 02041530854, intenta ai primi di Febbraio 2025 alla fornitura e collocazione di una valvola di sicurezza da sostituire presso la caldaia della Scuola Elementare Lambruschini, in seno all'affidamento di cui al CIG B54027A65B, che l'UTC ha consultato per la formulazione di un preventivo economico per il ripristino delle condizioni di funzionalità dei servizi igienici, ha prodotto la propria offerta per la pronta risoluzione della problematica, ammontante complessivamente ad Euro 3.000,00 oltre IVA;

Si consideri:

- Che trattandosi di un lavoro, ai sensi del D.Lgs. 36.2023 e ss.mm.ii., sulla base del succitato preventivo, i Tecnici dell'U.T.C., hanno redatto il Computo Metrico Estimativo e gli elaborati connessi, addivenendo all'importo di Euro 3.634,97, comprensivo di Euro 90,87 per costi della sicurezza.

1. INFORMAZIONI PRELIMINARI

La procedura è espletata in affidamento diretto, ex art. 50 comma 1 lett. a del D.Lgs. 36.2023 e ss.mm.ii.

2. RICORSO AL MEPA

Non è operato ricorso al MePA per le motivazioni in elenco:

- L'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n° 296, come modificato dall'art. 1, comma 130, della legge 30 dicembre 2018, n° 145, prevede l'obbligo di ricorrere al MEPA nel caso di importi superiori a 5.000 euro;
- Il comunicato del 10 Gennaio 2024 emanato dal Presidente dell'Autorità Nazionale anticorruzione (ANAC) con il quale viene reso noto che risulta possibile derogare fino al 30/09/2024 l'obbligo di utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale certificate, nel caso di affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro, scadenza di recente estesa al 1° luglio 2025 con Comunicato del Presidente dell'ANAC n. 18.12.2024;

2.1 Obbligo dei candidati

-

3. AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE

Stazione Appaltante:

COMUNE DI SAN CATALDO (CL), Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta, Piazza Papa Giovanni XXIII, 1 – 93017 San Cataldo (CL) P.IVA 00141480855.

Profilo del Committente:

[http://www.Comune di San Cataldo \(CL\).it](http://www.Comune di San Cataldo (CL).it) , Amministrazione Trasparente, sottosezione “Bandi di gara e contratti” al seguente indirizzo web: [https://trasparenza.Comune di San Cataldo \(CL\).it](https://trasparenza.Comune di San Cataldo (CL).it)

Responsabile del 5° Settore LL.PP. e Patrimonio

Dott. Ing. Alfredo Ragolia

protocollo@pec.comune.san-cataldo.cl.it

Responsabile Unico del Progetto (RUP):

Dott. Ing. Alfredo Ragolia

protocollo@pec.comune.san-cataldo.cl.it

Ispettore di Cantiere

Rag. Luigi Palermo

protocollo@pec.comune.san-cataldo.cl.it

4. INFORMAZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

L'Appalto ha per oggetto i **“LAVORI DI MANUTENZIONE FINALIZZATI AL SEMPLICE RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI DI FUNZIONALITA' DEI SERVIZI IGIENICI DEL PALAZZO COMUNALE”**.

La durata dell'appalto è pari a giorni 10 (dieci) decorrenti dalla stipula del contratto, e dal relativo verbale di consegna, redatto ai sensi dell'art. 3 dell'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023.

Non sono previste opzioni di rinnovo.

Ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 36/2023, è resa obbligatoria la clausola di revisione dei prezzi, nel rispetto delle indicazioni fornite dal medesimo articolo.

Il pagamento delle prestazioni contrattuali avviene **“a misura”**.

La contabilità deve essere riferita solamente alle prestazioni effettivamente rese e rendicontate, pertinenti l'appalto in questione, mediante una contabilità a misura.

Importo a base dell'affidamento: Euro 3.634,97, comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad Euro 90,87 non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA.

Importo Oneri DUVRI: Euro 0,00 non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA.

CIG _____ (Per la tipologia dello strumento di acquisto prescelto, il CIG sarà generato solo dopo ricezione ed esame delle offerte)

CPV 50700000-2

Ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere: Edilizia, ovvero CCNL equivalenti.

Ai sensi del comma 3 dell'art. 11 succitato, gli OO.EE. possono indicare nella propria offerta il CCNL applicato al personale dipendente, purchè garantisca le stesse tutele di quello indicato dalla Stazione Appaltante.

Criterio di aggiudicazione dell'appalto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., da esperirsi con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, tramite proposizione della propria migliore offerta economica. Non trova applicazione, l'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023, come disciplinato dal comma 1 del medesimo articolo.

In ogni caso, la Stazione Appaltante, si riserva il diritto di valutare la congruità dell'offerta, che appaia anormalmente bassa, secondo le disposizioni contenute all'art. 110 del D.Lgs. 36/2023.

Il luogo principale di esecuzione dei lavori: Palazzo di Città, Piazza Papa Giovanni XXIII, 1 – 93017 San Cataldo (CL).

5. ELENCO SITI DI INTERVENTO

I lavori saranno espletati all'interno del Palazzo di Città, ed aventi ad oggetto i servizi igienici in elenco:

- PALAZZO DI CITTA'

- WC Piano Seminterrato
- WC Piano Terra
- WC Piano Primo

e secondo quanto riportato nell'allegato Computo Metrico Estimativo.

6. COMUNICAZIONI E CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti tramite per indirizzata al protocollo dell'Ente.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

7. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI RICHIESTI

E' ammesso alla procedura, solo il soggetto espressamente invitato.

Si applica il Principio di Rotazione degli Affidamenti, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 36.2023.

8. REQUISITI PROFESSIONALI

I candidati devono essere in possesso dell'iscrizione nel registro della C.C.I.A.A. per attività analoghe a quelle oggetto della presente procedura di gara.

9. CAPACITA' TECNICA-ECONOMICA

I candidati devono essere in possesso dell'iscrizione nel registro della C.C.I.A.A. per attività analoghe a quelle oggetto della presente procedura di gara.

10. AVVALIMENTO

Non ammesso.

11. TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

L'Operatore Economico invitato, dovrà far pervenire la propria miglior offerta, mediante pec indirizzata al Comune di San Cataldo, Settore 5° LL.PP. e Patrimonio, allegando la seguente documentazione:

- DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

- Lettera di Invito, sottoscritta con firma digitale dal L.R. dell'O.E.

- Computo Metrico Estimativo sottoscritto con firma digitale per integrale accettazione;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Mod.1. Dichiarazione soggetti art. 94 e 95 D.Lgs. 36/2023
- Mod.2. Dichiarazione DURC
- Mod.3. Informativa Trattamento dati personali
- Mod.4. Dichiarazione Costi Sicurezza e Manodopera
- Mod.5. Tracciabilità Flussi Finanziari
- Copia della visura del Certificato di Iscrizione alla Camera di Commercio, in corso di validità (non anteriore a sei mesi).

- DOCUMENTAZIONE ECONOMICA

▪ Offerta economica

Su propria dichiarazione, deve essere indicato l'importo offerto, al netto degli oneri della sicurezza, inferiore all'importo stimato a base dell'affidamento.

▪ Mod. 4. Dichiarazione Costi Sicurezza e Manodopera

Pena esclusione e ai sensi dell'art. 108 comma 9 del D.lgs. 36/2023 l'Operatore Economico deve indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza, secondo il modello all'uopo predisposto.

Tutta la documentazione dovrà essere sottoscritta con firma digitale in corso di validità.

12. SOCCOSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della documentazione amministrativa, con esclusione di quelle afferenti all'Offerta Economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D.Lgs. 36/2023.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta.

Ai fini della sanatoria la Stazione Appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la Stazione Appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la Stazione Appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 101 del Codice è facoltà della Stazione Appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

13. RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI E CONSORZI

-

14. MODALITA' DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La stazione appaltante verifica l'assenza di cause di esclusione automatiche di cui all'articolo 94 del "Nuovo Codice", secondo le disposizioni di cui all'art. 99, anche attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico di cui all'articolo 24 del d.lgs 36/2023 (caso non ricorrente trattandosi di affidamento diretto anche con la consultazione di più OO.EE.), la consultazione degli altri documenti allegati dall'operatore economico, nonché tramite l'interoperabilità con la piattaforma digitale nazionale dati di cui all'articolo 50-ter del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e con le banche dati delle pubbliche amministrazioni.

La stazione appaltante, con le medesime modalità di cui al comma precedente, verifica l'assenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'articolo 95, e il possesso dei requisiti di partecipazione di cui agli articoli 100 e 103 (circostanza non ricorrente) del D.Lgs. 36/2023.

Per la comprova dei requisiti di partecipazione la Stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. 36/2023, può esigere certificazioni o altri mezzi di prova dei requisiti di partecipazione.

15. SUBAPPALTO

Il subappalto è disciplinato dall'art.119 del Codice, le cui disposizioni si intendono integralmente richiamate e riportate nella presente lettera di invito, evidenziando che, ai sensi del medesimo art. 119, lo stesso è ammesso, previa autorizzazione, purché l'affidatario del subappalto:

- il subappaltatore sia qualificato per le lavorazioni o le prestazioni da eseguire;
- non sussistano a suo carico le cause di esclusione di cui al Capo II del Titolo IV della Parte V del presente Libro (D.Lgs. 36/2023);
- all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare.

16. PAGAMENTO IN FAVORE DELL'ANAC

Considerato l'importo posto a base di gara, non è dovuto alcun versamento del Contributo da parte dell'O.E..

17. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

Per la partecipazione all'affidamento, ai sensi del disposto di cui all'art. 53 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, non è richiesta la produzione della garanzia provvisoria di cui all'art. 106 del medesimo Decreto.

Ai sensi dell'art. 53 comma 4, non è richiesta la cauzione definitiva.

L'Operatore Economico garantisce di essere in possesso di copertura assicurativa CAR ed RCT adeguata e commisurata all'oggetto dei lavori.

18. SOPRALLUOGO

Non è prevista l'esecuzione di alcun sopralluogo.

19. CAUSE DI ESCLUSIONE

A pena di esclusione:

- l'offerta deve essere redatta in lingua italiana o corredata di traduzione giurata;

Sono inoltre escluse le domande:

- presentate in maniera difforme da quanto stabilito dalla presente Lettera di Invito;

- non sottoscritte nei modi previsti dalla presente Lettera di Invito;

- sottoscritte con firma digitale non valida;

- pervenute in ritardo, a qualsiasi causa dovuto;

20. ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

La presente procedura di affidamento diretto, sarà svolta in modalità digitale attraverso scambio di pec, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, da esperirsi con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. 36/2023. Non trova applicazione, l'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023, come disciplinato dal comma 1 del medesimo articolo.

Il RUP, preliminarmente procederà con la presa d'atto dell'offerta pervenuta entro il termine stabilito e procederà:

a) all'apertura della documentazione amministrativa;

b) a verificare la presenza di tutti i documenti richiesti nella presente lettera di invito;

c) a verificare la corretta sottoscrizione dei documenti con firma digitale, secondo le indicazioni riportate nella presente lettera di invito;

d) a verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto;

e) ad attivare, ove necessario, la procedura di soccorso istruttorio;

f) ad adottare il provvedimento che determina eventuali esclusioni e a provvedere agli adempimenti di cui all'art. 28, del D.Lgs. 36/2023.

Ci si riserva la possibilità di procedere ai sensi del comma 1 dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023.

Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa si procederà all'apertura dell'Offerta economica e della documentazione a corredo.

In ogni caso, la Stazione Appaltante si riserva di valutare la congruità dell'offerta, che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, indipendentemente dalla presenza di anomalie analitiche.

All'esito delle operazioni di cui sopra si provvederà ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

Una volta disposta l'aggiudicazione, il contratto è stipulato secondo quanto previsto dall'art. 18 del D.Lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I documenti, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto

Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto d'appalto sarà stipulato nel termine di 60 (sessanta) giorni, che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta efficace.

La stipulazione del contratto d'appalto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

Trovano integrale applicazione, le disposizioni di cui all'art. 121 (sospensione dell'esecuzione), art. 122 (risoluzione) e 123 (recesso) del D.Lgs. 36/2023.

Nel caso in cui le "Informazioni Antimafia", di cui all'art. 91 del Codice antimafia, abbiano dato esito positivo, il contratto d'appalto sarà risolto di diritto e sarà applicata una penale, a titolo di liquidazione forfettaria dei danni, nella misura del 10% (dieci per cento) del valore maturato del contratto d'appalto, salvo il maggior danno. Tale penale sarà applicata senza ulteriori formalità e costituirà fondo risarcitorio a fronte dei maggiori costi e tempi

derivanti dalle attività conseguenti dalla risoluzione.

Nelle procedura di affidamento diretto di cui all'articolo 50, comma 1 lett. a) e b) del D.Lgs. 36/2023, di importo inferiore a 40.000 Euro, gli OO.EE. attestano con dichiarazione sostitutiva di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti, con successiva verifica delle dichiarazioni da parte della Stazione Appaltante, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno, secondo quanto indicato al comma 1 dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023;

Ai sensi dell'art. 50 comma 6 e dell'art. 52 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 17 commi 8 e 9 del D.Lgs. 36/2023, si procederà, all'esecuzione anticipata e d'urgenza dei lavori, laddove occorrente, nelle more della verifica dei requisiti, della successiva sottoscrizione contrattuale, fermo restando che, quando all'esito delle verifiche, non sia confermato il possesso dei requisiti generali e speciali richiamati, la Stazione Appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione dell'eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'Operatore Economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento. Per la consegna anticipato ovvero d'urgenza, si applicano le disposizioni di cui al comma 9 dell'art. 3 dell'Allegato II.14.

21. ULTERIORI INFORMAZIONI

La Stazione Appaltante si riserva il diritto:

- di annullare o revocare la presente procedura;
- di non dare seguito alla presente iniziativa, in qualsiasi momento ed a proprio insindacabile giudizio, senza che il candidato possa avanzare pretese di qualsiasi genere.

L'appalto è finanziato con fondi di Bilancio dell'Ente.

Il Contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136.

22. NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Per quanto non previsto dalla presente lettera di invito si rinvia alle seguenti norme in materia di appalti:

- D.Lgs. 36/2023 e relativi Allegati
- DPR 207/2010 e ss.mm.ii. nelle parti in vigore

23. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti dalla Procedura di gara sono deferite alla competenza esclusiva del T.A.R. Sicilia, Palermo.

Tutte le controversie derivanti dal contratto d'appalto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Tribunale di Caltanissetta, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

24. TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi dell'articolo 13 del Reg. (CE) 27/04/2016, n. 2016/679/UE "Regolamento del Parlamento Europeo relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)" si informa che i dati forniti saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse al presente avviso e per l'eventuale successiva

partecipazione alla procedura negoziata, come indicato nell'allegata informativa sul trattamento dei dati personali.

25. CONSEGNA DEI LAVORI

Ai sensi dell'art. 50 comma 6 e dell'art. 52 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 17 commi 8 e 9 del D.Lgs. 36/2023, si procederà, all'esecuzione anticipata e d'urgenza dei lavori, laddove occorrente, nelle more della verifica dei requisiti, della successiva sottoscrizione contrattuale, fermo restando che, quando all'esito delle verifiche, non sia confermato il possesso dei requisiti generali e speciali richiamati, la Stazione Appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione dell'eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'Operatore Economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento. Per la consegna anticipata ovvero d'urgenza, si applicano le disposizioni di cui al comma 9 dell'art. 3 dell'Allegato II.14.

Prima dell'effettivo avvio dei lavori, l'Impresa è tenuta a:

- Consegnare il Piano Operativo della Sicurezza (POS)
- Consegnare il DVR Aziendale – Allegato “Attività Esterne di Cantiere”
- Comunicare alla Direzione dei Lavori il nominativo del direttore tecnico del cantiere, e il recapito postale, telefonico ed aziendale
- Installare e mantenere per tutta la durata dei lavori un apposito cartello di dimensioni come da legge, collocato in sito come da indicazioni del direttore dei lavori, recante le descrizioni di cui alla Circolare del Ministero dei LL .PP. dell'1 giugno 1990, n. 1729/UL, curandone i necessari aggiornamenti periodici;
- trasmettere la documentazione di avvenuta denuncia di inizio lavori agli Enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici, inclusa la Cassa edile, prima dell'inizio dei lavori e comunque entro 30 giorni dalla data del verbale di consegna, nonché il nulla osta degli operai effettivamente presenti in cantiere e relative “Comunicazioni Obbligatorie On Line” al Ministero del Lavoro, della Salute e delle Politiche Sociali;
- Dichiarazione di consegna DPI, per ogni operaio presente in cantiere.

26. CLAUSOLA PER LA PROMOZIONE DELLA PARITA' DI GENERE E L'OCCUPAZIONE GIOVANILE (art. 47 D.L. 77/2021 conv. Legge 108/2021 e ss.mm.ii)

Gli operatori economici, con la partecipazione alla presente gara, assumono l'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione, una quota pari ad almeno il 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione delle attività ad esso connesse o strumentali, riservata all'occupazione giovanile con età inferiore a 36 anni.

27. RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO E DEC

Ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36.2023 il RUP è l'ing. Alfredo Ragolia, Responsabile P.O. del Settore 5° LL.PP. e Patrimonio.

Ai sensi dell'art.2 dell'Allegato II.14 del D.Lgs. 36.2023 l'Ispettore di Cantiere è il rag. Luigi Palermo, Responsabile dell'Ufficio Manutenzioni dell'Ente

San Cataldo (CL), lì 25.02.2025

Il R.U.P.

Dott. Ing. Alfredo Ragolia

Il Responsabile del Settore 5°

Lavori Pubblici e Patrimonio

Dott. Ing. Alfredo Ragolia